КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ САЯНСКИЙ РАЙОН

ГЛАДКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

13.08.2019 с. Гладково № 29-86

**О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

Руководствуясь главой 32 Налогового кодекса РФ, Законом Красноярского края от 01.11.2018 № 6-2108 «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования Гладковский сельсовет, Гладковский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории муниципального образования Гладковского сельсовета с 01.01.2019 г.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах от кадастровой стоимости:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах) |
| 1 | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): |  |
| 1.1. | жилой дом (часть жилого дома);  | 0,1 |
| 1.2. | квартира (часть квартиры); | 0,1 |
| 1.3. | комната; | 0,1 |
| 1.4. | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; | 0,1 |
| 1.5. | единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом; | 0,1 |
| 1.6. | гараж, машино-место, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации. | 0,1 |
| 1.7. | хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратным метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;  | 0,1 |
| 2. | объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей | 2 |
| 3. |  прочие объекты налогообложения | 0,5 |

3. Установить, что право на налоговые льготы, не предусмотренные Налоговым кодексом Российской Федерации, имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) дети-сироты, оставшиеся без родителей, до достижения ими восемнадцатилетнего возраста;

2) родители (иные законные представители) воспитывающие детей-инвалидов, если ребенок не находится на полном государственном обеспечении;

3) многодетные семьи (семьи, имеющие трех и более детей, не достигших восемнадцатилетнего возраста).

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

 При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

квартира, часть квартиры или комната;

жилой дом или часть жилого дома;

гараж или машино-место.

4. Решение от 30.05.2017 № 09-28 «О внесении изменений в решение от 15.11.2016 № 15 «О налоге на имущество физических лиц», решение от 26.11.2018 № 23-74 «О налоге на имущество физических лиц» - считать утратившими силу.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике и бюджетному процессу (председатель- Котова Н.Д.).

6. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования в «Информационном листке» Гладковского сельсовета и не ранее 1-го числа очередного налогового периода, подлежит размещению на официальном портале Саянского района в информационно - телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Гладковского сельсовета,

Председатель сельского Совета депутатов С.Н. Гришина